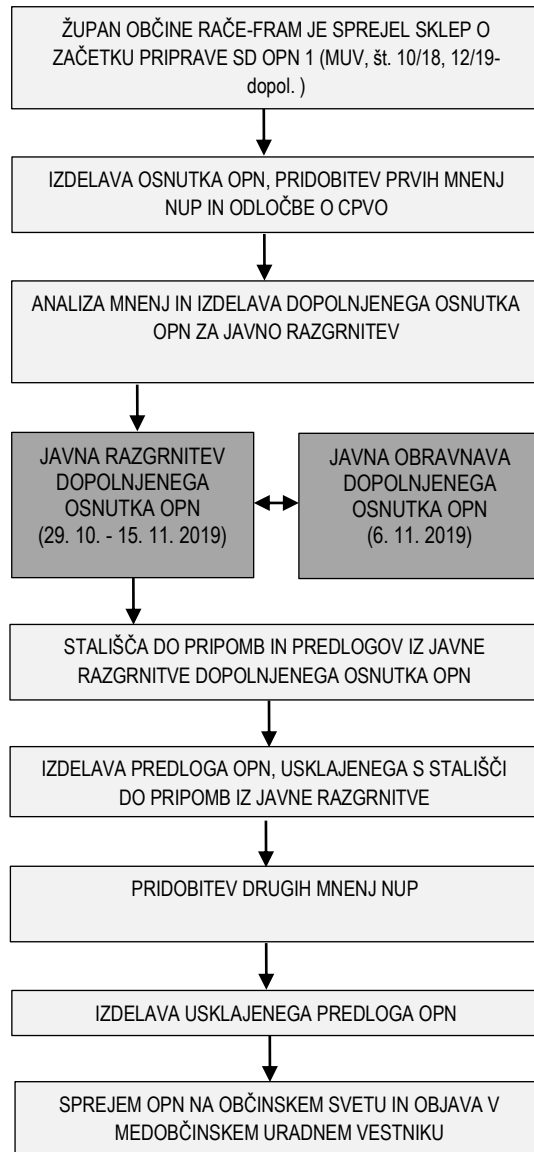


A. POSTOPEK PRIPRAVE PRVIH SPREMEMB IN DOPOLNITEV OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA (SD OPN 1)



B. CILJI IN NAMEN SD OPN 1

Cilj in namen spremembi in dopolnitev OPN Občine Rače-Fram je preveritev, preciziranje in dopolnitev oz. preoblikovanje določil osnovnega akta, odprava evidentiranih tehničnih pomanjkljivosti, očitnih napak in notranjih ali drugih neskladij ter redakcijske ureditve odloka. Predmet SD 1 OPN je sprememba načina urejanja posameznih EUP oz. opredelitev podrobnejših PIP za EUP R-7 z natančnostjo OPPN in toleranc za podrobnejše izvedbene pogoje, ki so z natančnostjo OPPN v OPN že vključeni.

C. VSEBINA SD OPN 1

Spremembe in dopolnitve OPN 1 se nanašajo na:

- izvedbeni del OPN, tekstualni in kartografski del,
- manjši popravki odloka zaradi ugotovljenih neskladij, napak, pomanjkljivosti, ki so se izkazali skozi prakso uporabe odloka,
- spremembo načina urejanja ter opredelitev podrobnejših PIP v za EUP R-7.

SD OPN 1 se izvedejo v besedilu oz. odloku o OPN ter v relevantnih grafičnih prikazih.

D. OSNUTEK SD OPN 1

Osnutek je bil pripravljen v juniju 2019. Pozvani so bili NUP, da podajo svoja prva mnenja na predlagane spremembe in rešitve v SD OPN.

E. PRVA MNENJA NUP

Na osnutek OPN so bila pridobljena mnenja NUP, ki so vključena v sklep o pripravi SD 1 OPN. Večina mnenj je bila pozitivnih, nekateri NUP so zahtevali manjše popravke oz. uskladitve odloka, kar je razvidno iz analize mnenj NUP. Izdana je bila tudi odločba, da postopka CPVO za SD 1 OPN ni potrebno izvesti.

F. DOPOLNJEN OSNUTEK SD OPN 3

Dopolnjen osnutek je usklajen z mnenji NUP in se malenkostno razlikuje od gradiva za fazo osnutka.

G. JAVNA RAZGRNITEV IN JAVNA OBRAVNAVA

Namen javne razgrnitve dopoljenega osnutka OPN in strokovnih podlag je seznanitev javnosti z načrtovanimi prostorskimi ureditvami, pogoji za poseganje v prostor ter omejitvami pri gospodarjenju z zemljišči. Javna razgrnitev bo potekala v prostorih občine, v času od 29. 10. do 6. 11. 2019. Javna obravnava bo izvedena 6. 11. 2019. V tem času ima javnost možnost podati predloge in pripombe na rešitve v OPN. Po koncu javne razgrnitve se bodo do pripomb in predlogov oblikovana strokovna stališča, ki jih mora potrditi še župan. O tem bo javnost obveščena.

Pripravljaev: OBČINA RAČE-FRAM
Prostorski načrtovalec: ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje, d.o.o.

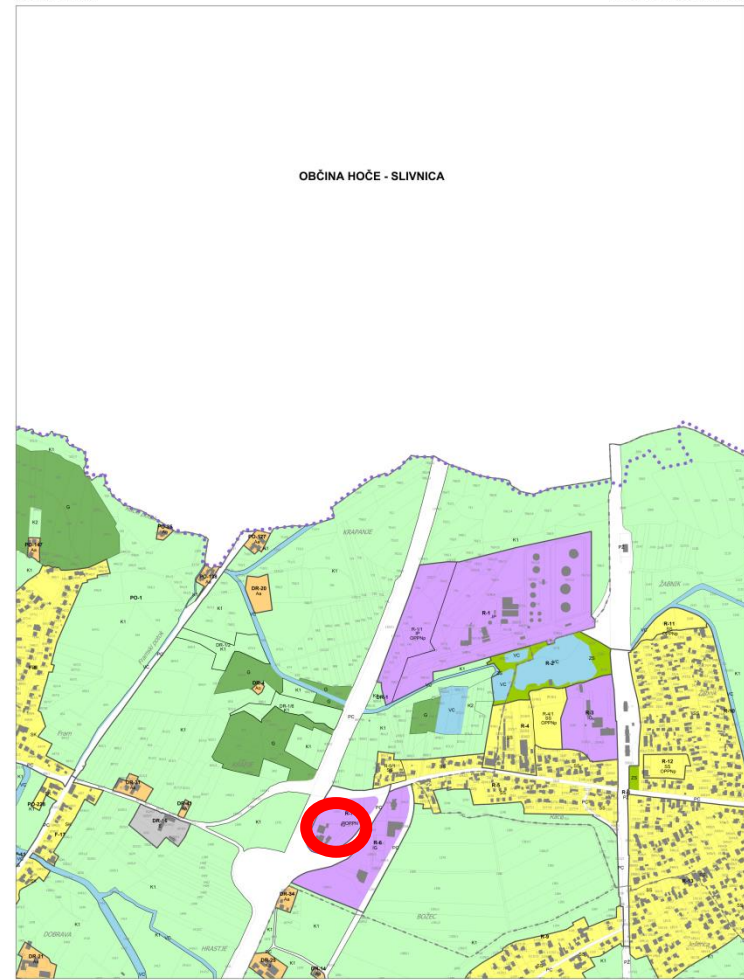
OBČINSKI PROSTORSKI NAČRT

OBČINE RAČE-FRAM

- Spremembe in dopolnitve 1
Dopolnjen osnutek

POVZETEK ZA JAVNOST

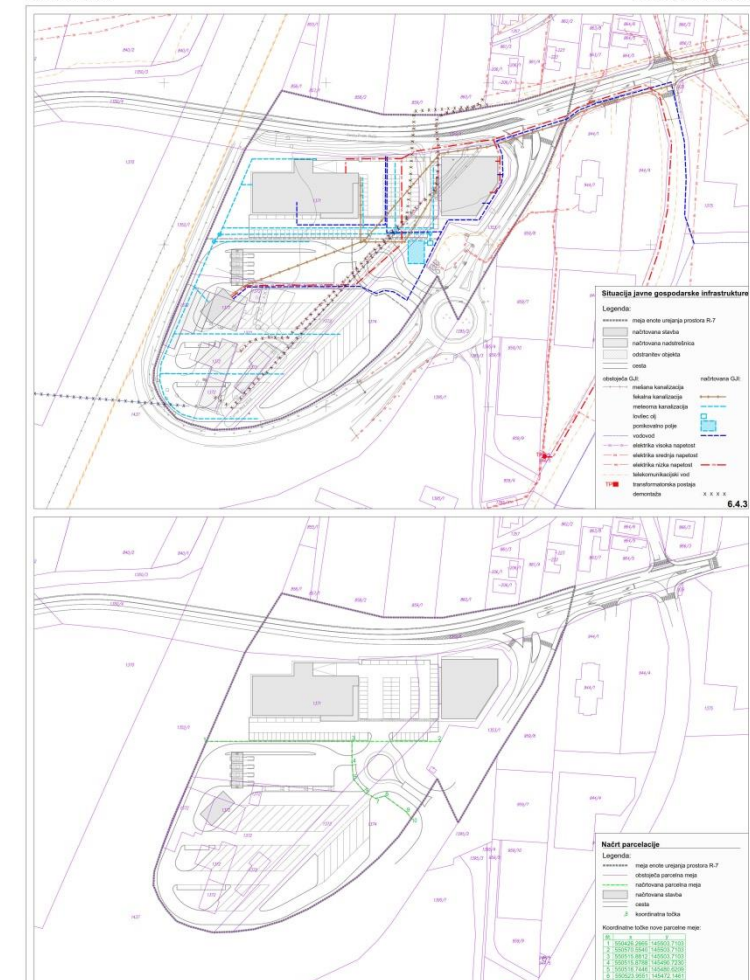
Merilo: ni v merilu
Kartografska podlaga: register prostorskih enot
Datum: oktober 2019




M = 1 : 5.000
09



M 1 : 1.000
1



M 1 : 1.000
2

 Območje, ki je predmet spremembe načina urejanja