

## PRILOGA 4A

## SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

## PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	Novogradnja Športnega parka Rače
kratek opis gradnje	Predmet PZI dokumentacije je novogradnja Funkcionalnega kompleksa - Športnega parka Rače, ki vključuje novogradnjo različnih pripadajočih športnih objektov, tribune za gledalce, ureditev novih odprtih, komunikacijskih in zelenih površin, postavitve urbane opreme in ureditev parkirnih prostorov za potrebe novogradnje, ki bo z že obstoječimi športnimi vsebinami, ki so locirane ob vzhodnem robu predmetnega območja, zaokroževala pestro ponudbo športnih dejavnosti v kraju.
<i>navedba objektov in njihovih značilnosti</i>	
glavni objekt, če je določen	Funkcionalni kompleks
klasifikacija objekta po CC-SI	24122 Drugi gradbeni inženir. objekti za šport, rekr. in prosti čas
pripadajoči objekti	24110 - Športna igrišča, 24122 - Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas, 21122 - Parkirišča
<i>naštej</i>	
objekt z vplivi na okolje	NE
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	
<i>izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja</i>	
kratek opis pripravljalnih del	
<i>izpolniti, če gre za dokumentacijo, ki se nanaša samo na pripravljalna dela</i>	

## PROSTORSKI AKT

prostorski akt	OPN - Odlok o občinskem prostorskem načrtu občine Rače - Fram (MUV št. 19/2017, 34/17-popr., 14/18-popr., 25/20-popr., 30/20, 13/22-popr., 13/24-teh. pos.); OPPN - Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja enote urejanja prostora R-22, Športni park Rače (MUV št. 18 - 8. 10. 2025)
EUP	R-17, R-22
namenska raba	CD, CU

## URBANISTIČNI KAZALCI

*Samo za stavbe v DGD.*

a) površine pod stavbami	
b) površine pod pripadajočimi pomožnimi objekti, ki so stavbe	
c) utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	
d) utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	
e) površine raščenege dela	
velikost gradbene parcele (a + b + c + d + e)	
zazidana površina	
bruto tlorisna površina vseh stavb	
faktor prekritih površin (FPP)	
faktor raščeneh površin (FRP)	
faktor utrjenih zunanjih površin (FU)	

---

faktor utrjenih bivalnih površin (FU-B)

---

faktor utrjenih prometnih, komunalnih in tehničnih površin (FU-P)

---

faktor zazidanosti (FZ)

---

faktor izrabe (FI)

---

drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakonom o urejanju prostora

---

---

**K DOKUMENTACIJI JE TREBA PRIDOBITI NASLEDNJA MNENJA**

---

*izpolniti v DPP, DGD in PZI, če je za poseg relevantno*

---

**SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI**

---

OBČINA

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

---

**VAROVANA, VARSTVENA IN OGROŽENA OBMOČJA, VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA**

---

VARSTVO VODA

VODNO MNENJE

---

**VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE**

---

ELEKTRIKA

MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV

KOMUNIKACIJSKI VODI

MNENJE

---

**PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO**

---

VODOVOD	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
ELEKTRIKA	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
FEKALNE VODE	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
METEORNE VODE	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
DOSTOP	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
KOMUNIKACIJE	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

---

---

---

---

---

**DRUGA MNENJA**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---